

Số: 1344/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 03 tháng 4 năm 2024



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số: 195/2020/KDTM-PT ngày 24/03/2020 và Bản án số 592/2014/KDTM-PT ngày 06/05/2014 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 92/2022/QĐST-DS ngày 31/08/2022 và Quyết định số 21/2023/QĐ-SCBSQB ngày 23/03/2023; Bản án số 94/2019/KDTM-ST ngày 28/10/2019 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08 và số 09/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023; số 216 và số 217/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2021 và số 870/QĐ-CCTHADS ngày 04/05/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 24/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 172 BDS-ĐS/2024/CTTĐG-THBM ngày 13/03/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: số 511 Giải Phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Giá trị tài sản định giá của Công ty cổ phần Thành Vũ được định giá là: **61.394.511.000 đồng** (Sáu mươi một tỷ, ba trăm chín mươi bốn triệu năm trăm mười một nghìn đồng) theo Chứng thư thẩm định giá số: 172 BDS-ĐS/2024/CTTĐG-THBM ngày 13/03/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê đây là giá khởi điểm để đưa ra đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk thông báo để các tổ chức đấu giá biết, đăng ký.

#### **Tiêu chí Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

1. Mọi tổ chức đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

2. Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 03 tháng 04 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 04 năm 2024. Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp (Tổ chức, các nhân đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký *(xuất trình tài khoản định danh điện tử theo quy định của pháp luật hoặc một trong các giấy tờ sau đây: Thẻ căn cước công dân, Chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về nơi cư trú, Giấy thông báo số định danh cá nhân và thông tin công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư)*).

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, (Liên hệ: Chấp hành viên Bùi Lân, điện thoại 0976.457.457).

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để công khai);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ea h'leo;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Bùi Lân**